AGENCE DU PARC

AGENCE DU PARC
03 83 39 22 22
accueil@agenceduparc-nancy.com
www.agenceduparc-nancy.fr

Vente

208

20/08/2026

JARVILLE-LA-MALGRANGE RUE JEAN PHILIPPE RAMEAU

96 000 €

A 10 minutes de Nancy
Au 3ème étage, appartement F4 rénové avec goût, PAS DE TRAVAUX !
Proche des commodités, écoles, commerces, transports, pharmacie au pied de l'immeuble...
Ce bien est composé de : 3 chambres, une belle salle de bain fraîchement rénovée, une cuisine meublée et équipée, un espace de vie lumineux, un sellier, un WC.
Fenêtre double vitrage, avec volets roulants
Très lumineux.
Idéal premier achat ou investissement locatif
Cave commune
Charges de copropriété : 1800€ / an.
A VISITER RAPIDEMENT
Date de réalisation du diagnostic : 26/06/2026

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

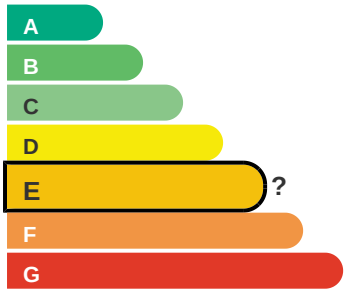
Surface habitable : 78 m², Nb pièce(s) : 4 , Nb salle de bain : 1 , Nb chambre(s) : 3 ,

LOCALISATION

54140 Jarville la malgrange

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

121	26
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 6 000 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 150 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €